



***Vi vill informera er om att en renovering kommer att påbörjas inom kort i er fastighet.***

#### **Arbetsperiod och tidsplan:**

I slutet på vecka 9 kommer vi börja resa ställning för etapp 1 av eran huskropp. Ställningen förväntas stå uppe i etapp 1 till i månadsskiftet april/maj. Vi ber om överseende med eventuella störningar som kan uppstå under denna period. Vi kommer behöva be er att tömma balkongerna under vecka 10 så att det är tomt för oss när vi börjar med våra arbeten.

#### **Störande moment:**

Under renoveringen kan följande störningar förekomma:

- **Byggnation av ställningar:** För att möjliggöra renoveringsarbetet kommer det att byggas ställningar på fasaden, vilket kan innebära en viss synlig störning samt något ökad trafik kring byggnaden.
- **Vibrationer och ljud:** Det kan förekomma vibrationer och högre ljudnivåer under arbetets gång. Dessa kan komma från bland annat borrar, rivning och andra byggarbeten som kräver tunga maskiner. Vi gör vårt bästa för att hålla ljudnivåerna på en acceptabel nivå under dagtid.

#### **Arbetstider:**

Arbetet kommer att utföras under vardagar mellan kl. 07:00 – 17:00. Om det blir aktuellt med kvälls- eller helgarbete, kommer vi att meddela er i god tid.

#### **Förberedelser och säkerhet:**

För att säkerställa er och andras säkerhet ber vi er att vara uppmärksamma på eventuella avspärrningar eller säkerhetsanvisningar runt byggområdet. Vi ber er även att undvika att gå nära ställningarna och maskinerna.

#### **Kontaktinformation:**

Om ni har några frågor eller om det skulle uppstå några problem under renoveringens gång, är ni varmt välkomna att kontakta oss på följande sätt:

- **Telefon:** 0735-153008
- **E-post:** andre@gwasfalt.se

Vi tackar för ert tålamod och förståelse under denna period och ser fram emot att kunna leverera ett förbättrat boende för alla.

Med vänliga hälsningar,

GW Asfalt och Trädgårdsanläggningar AB



*André Acevedo, Projektledare*

## ***Informationsbrev – Besiktning inför Renovering***

**Bästa boende,**

Besiktningen kommer att innebära att vi kommer att behöva komma in i er lägenhet för att inspektera de rum som vetter mot framsidan av byggnaden.

### **När kommer besiktningen att ske?**

Under vecka 10 kommer vi starta denna besiktningen. Besiktningen är planerad att starta Torsdag 6/3 mellan kl 14:30 – 18:00. Om det är någon specifik tid som passar er bättre, vänligen hör av er till oss så vi kan försöka ordna detta. Om ni inte skulle vara hemma kan ni även lämna nyckel i servicekolven. Vi kommer ha med oss representanter från föreningens styrelse när vi går runt. Vi kommer ta foton av de rum som vetter mot framsidan av huset.

### **Vad händer efter besiktningen?**

Efter besiktningen kommer vi att informera er om eventuella åtgärder som kan behövas innan renoveringen påbörjas. Vi kommer även att hålla er uppdaterade om det fortsatta arbetet.

### **Kontaktinformation:**

Om ni har några frågor eller om den föreslagna tiden inte passar, vänligen kontakta oss på följande sätt:

- **Telefon:** 0735-153008
- **E-post:** andre@gwasfalt.se

Vi tackar för ert samarbete och ser fram emot att genomföra renoveringen på ett så smidigt sätt som möjligt.

Med vänliga hälsningar,

GW Asfalt och Trädgårdsanläggningar AB  
*André Acevedo, Projektledare*