

NYHETSBRÄV Oktober 2023

Stencilen 2



Brf Stencilen 2,
Härjedalsgatan 130,
162 66 Vällingby.
info@stencilen2.se
www.stencilen2.com

FASTIGHETSFÖRVALTARE

Storholmen
Felanmälan görs på
webben:
storholmendirekt.se/

Vid akuta fel övrig tid kan
felanmälan göras till
fastighetsjouren Dygnet på
telefonnummer
08 – 08-18 70 00

EKONOMISK FÖRVALTARE

Nabo Sickla AB
Hammarbybacken 31
120 30 Stockholm
Tel: 010 288 00 00
support@nabo.se
www.nabo.se

Störningsjour

Larmnummer: 08 – 568 214
00
(se trivselregler)

Söderkyl AB

Tel: 08-556 962 00

Har du förslag eller bara en
idé av något
slag så tveka inte att dela
med dig antingen via vår
brevlåda i nr 130 eller via
info@stencilen2.se

Hösten börjar närma sig!

Nu känns det som hösten startat på allvar och vi hoppas att alla medlemmar har haft en bra och härlig sommar.

Bredband

Nu ska allt vara klart med indraget fiber i lägenheterna. Betalningen för er som anmält sig tidigare har fått kostnaden uppdelat på två avier i samband med avgiftsaviseringen.

För dig som vill ansluta i efterhand går det bra att kontakta oss via föreningsmejlen så berättar vi mer.

Cykelstöld

Vi har fått till vår kännedom att en av våra medlemmar fått sin cykel stulen under en natt. Lite varning att det kan röra sig ohederliga personer i området och se till att du har ordentligt lås på din cykel om du har en ståendes ute. Ser ni någon som stjälar en cykel så ring gärna polisen så de som tar andras saker vet att här blir det krångligare att stjäla.

Relining

Nu har arbetet pågått ett tag med att renovera våra köksstammar och det är jätteviktigt att de blir insläppta i er lägenhet när det väl är dags för er som de inte varit hos än.

Är ni inte hemma så häng nyckeln till din lägenhet i tuben så kommer de in ändå. Företaget som arbetar med detta är jättetrevliga så har ni frågor så är det bara att ställa de direkt till dem, antingen via numret på aviseringen eller hugg tag i dem när ni ser dem utanför.

Våra stammar var i ett stort behov av renovering och det kommer trots lite knöl under tiden bli väldigt bra i slutändan.

*Tack för att du gör
Stencilen2 till
en så bra förening att
bo i!*

Må så gott!

Styrelsen

Djur och blommor på loftbalkong

Vi vill förtydliga till er som har djur och bor på övre plan, det är inte tillåtet att djuren springer lösa på loftbalkongerna. Dels så finns det boende som är rädda för katter och hundar och dels har vi medlemmar med nedsatt syn eller som är begränsade i sin rörlighet. Därav visar vi hänsyn gentemot varandra och låter inte våra djur springa/ligga/gå fritt.

Ang. blommor är det jättetrevligt med en kruka eller två utanför sin dörr.

Se dock till att den står nära ytterdörren och inte mot lofträcket pga brandrisk. Även här visar vi också hänsyn mot dem som har nedsatt syn eller är begränsade i sin rörlighet. Se gärna över så dina blommor mår bra och inte står vissna i flera veckor, blir så mycket trevligare för alla, gäller såklart alla oavsett om du bor på nedre plan eller loft.

Garage och el

Det har kommit till vår kännedom under reliningen att det finns de som verkar ha lampan på i garaget dygnet runt. Vi vill påtala att det inte är tillåtet att ladda fordon med el i garagen och på grund av elkostnader vill vi att man släcker efter sig.

Det är inte tillåtet att ha egen dragen el i garagen p.g.a. brandrisk, i grunden en viktig säkerhetsrisk!

P-platser endast för de som hyr en

Vi har boende som hyr p-plats på baksidan och där det vid flertalet tillfällen stått annan bil på hens plats när hen kommer hem. Har ni gäster som kommer på besök så meddela dem gärna att vi inte har någon gästparkering utan hänvisar till platser längs gatan. Brukar oftast finnas.

Önskar er alla en fin höst och ta hand om er!

Styrelsen
Stencilen 2

(Har ni synpunkter eller idéer är ni alltid välkomna att mejla oss, alla uppgifter finns på hemsidan)